

「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 10 号	契約交渉	□直接型 ■間接型
間取り図			
	<p>進入路が1.6m程度と狭いです。 必ず現地をご確認ください。</p>		

空き家の所在地		御浜町大字志原			
賃貸・売却の別		<input type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料                      円/月    敷金等                      円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却( <input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ ) 希望価格 3,000,000円			
空き家の状況	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他(                      )			
	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他(                      )			
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他(                      ) <input checked="" type="checkbox"/> 平屋建て <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他(                      ) ※別棟(納屋あり)			
	延床面積	1階	約 73.27 m <sup>2</sup> (約 坪)	2階	約                      m <sup>2</sup> (約 坪)
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳)(4.5畳) (4.5畳)(畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(畳)(畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他(                      )	2階	<input type="checkbox"/> 和室(畳)(畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室(畳)(畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他(                      )
	建築時期	昭和 42 年頃                      築 49 年程度			
	増築・改築	時期と内容(                      )			
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他(                      )			
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他(                      )			
家財等自己所有物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り(契約成立時の対処: そのまま                      ) <input type="checkbox"/> 無し				

	空き家 に なった 時期	昭和・平成 18 年頃					
敷 地 の 状 況	権利関 係	■所有者本人 □その他( )					
	面積	約 351.17 m <sup>2</sup> ( 約 坪 ) ※別途売却希望の農地有り(隣接)					
	駐車場	□有り( 数 台分) □無し ※駐車スペースはあるが、敷地内への進入口の幅が1.6mほどしかないため、 一部隣地にはみ出ないと進入できない状況にある。					
主要施設ま での距離	役場	4.2キロ	病院	0.6キロ	保育所	0.3キロ	
	小学校	3.2キロ	中学校	0.9キロ	バス停	0.8キロ	
	駅	0.9キロ	スーパー	5.3キロ			
設 備 関 係	電気	■即使用可 □休止中 □その他( )			ガス	■プロパンガス □その他( )	
	トイレ	□水洗 ■汲み取り ／ □和 □洋			風呂	□ガス □灯油 □電気 ■その他(薪)	
	水道	■上水道 ／ ■即使用可 □休止中 □井戸・山水 □その他( )			下水道	□下水道 □合併処理浄化槽 □単独処理浄化槽 ■その他( 便槽のみ )	
	その他						
物件の特 徴	※敷地内への進入口の幅が1.6mほどしかないため、自動車では一部隣地にはみ出ないと進入できない状況にある。進入口までの道路は幅2.7m程度。						
特記事項							