

「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 9 号	契約交渉	■直接型 □間接型
間取り図	<p>(1階)</p> <p>(2階)</p>		

空き家の所在地		御浜町大字栗須			
賃貸・売却の別		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 3~5万円/月 敷金等 10万円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却(<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格 10,000,000円			
空き家の状況	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他()			
	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他() ※別棟(元店舗)あり			
	構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他() ※別棟(元店舗)は木造			
	延床面積	1階	約 79.51 m ² (約 坪)	2階	約 37.67 m ² (約 坪)
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳)(6畳) (畳)(畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(9.5畳)(畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳)(4.5畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6畳)(畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()
	建築時期	昭和 56 年頃 築 35 年程度			
	増築・改築	時期と内容()			
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他()			
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()			
家財等自己所有物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り(契約成立時の対処: 要相談) <input type="checkbox"/> 無し				

	空き家 に なった 時期	昭和・平成 28 年頃			
敷地 の 状 況	権利関係	■所有者本人 □その他()			
	面積	約 257.85 m ² (約 坪) ※別途売却希望の山林等有り(隣接)			
	駐車場	■有り(数 台分) □無し ※近隣の別敷地にも駐車可			
主要施設ま での距離	役場	12.6キロ	病院	3.2キロ	
	小学校	2.7キロ	中学校	2.7キロ	
	駅	11.7キロ	スーパー	13.7キロ	
設 備 関 係	電気	□即使用可 ■休止中 □その他()		ガス	■プロパンガス □その他()
	トイレ	■水洗 □汲み取り(簡易水洗) ／ □和 ■洋		風呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他()
	水道	□上水道 ／ □即使用可 □休止中 ■井戸・山水 □その他()		下水道	□下水道 ■合併処理浄化槽 □単独処理浄化槽 □その他()
	その他				
物件の特 徴	この物件の他に店舗として使用していた別棟(木造平屋建て 77.19 m ²)があり、その奥にこの物件が建っています。				
特記事項	店舗を含めての交渉となります。				