

御浜町空き家バンク 情報シート

項目	内容
1. 管理番号	1802
2. 契約種別	賃貸のみ
3. 間取り	別添間取り図
4. 価格	要相談
5. 物件所在地	御浜町大字上野
6. 交通	(駅) 紀伊市木駅 10 km (バス) 高千良バス停 800m
7. 土地-面積 (㎡)	478.81 ㎡
8. 土地-面積 (坪)	144 坪
9. 土地-筆数	2 筆
10. 建物-構造	木造瓦葺平家建と木造合金メッキ銅板葺 2 階建
11. 建物-規模 (㎡)	32.39 ㎡ と 1 階 80.17 ㎡ 2 階 28.99 ㎡
12. 建物-規模 (坪)	9.7 坪 と 1 階 24.5 坪 2 階 8.7 坪
13. 建物-間取り内訳	別添間取り図
14. 土地権利	所有者本人
15. 土地地目	宅地と畑(現況は宅地)
16. 都市計画	—
17. 用途地域	—
18. 建ぺい率	—
19. 容積率	—
20. 他の制限	—
21. 築年月	平屋 不明 と 2 階建 H19.3 新築
22. 駐車場	有り ( 4 台分)
23. 現況	補修は不要
24. 引渡日	即入居可 (家財等処分後)
25. 接道状況	敷地東側に接道
26. 設備	電気：即使用可能 トイレ：水洗 (洋) (和) ガス：プロパンガス 風呂：灯油
27. 備考	交渉条件：2 棟共に管理できる方
28. 担当宅建業者	大西不動産 (05979-2-1460)